



ZUIDERHAVEN

HARLINGEN

PRIJSLIJST APPARTEMENTEN

BOUWNUMMER	TYPE	VERDIEPING	GBO (CIRCA M ²)	BERGING/ PARKEERPLAATS	VERWACHTE BIJDRAGE VVE (INDICATIE)	V.O.N.-PRIJS
14	C	Begane grond	86	B1	€ 111,-	VERKOCHT
15	D	Begane grond	120	Inpandige berging	€ 146,-	€ 395.000,-
16	E	Begane grond	130	Inpandige berging	€ 159,-	€ 385.000,-
17	F	1 ^e	105	B2	€ 135,-	€ 405.000,-
18	G	1 ^e	91	B3	€ 117,-	€ 360.000,-
19	H	1 ^e	120	B6	€ 153,-	€ 425.000,-
20	I	1 ^e	130	B5	€ 165,-	€ 435.000,-
21	F	2 ^e	105	B4	€ 135,-	€ 415.000,-
22	G	2 ^e	91	B12	€ 117,-	€ 370.000,-
23	H	2 ^e	120	B11	€ 153,-	VERKOCHT
24	I	2 ^e	130	B7	€ 165,-	€ 445.000,-
25	F	3 ^e	105	B14	€ 135,-	VERKOCHT
26	G	3 ^e	91	B13 en pp. 2	€ 117,-	VERKOCHT
27	H	3 ^e	120	B9 en pp. 1	€ 168,-	VERKOCHT
28	I	3 ^e	130	B10	€ 180,-	€ 460.000,-
29	J	Penthouse (4 ^e)	240	B8 en pp. 3 en 4	€ 329,-	VERKOCHT

- Bouwnummers 26 en 27 beschikken over één eigen parkeerplaats, zie situatietekening.
- Bouwnummer 29 beschikt over twee eigen parkeerplaatsen, zie situatietekening.
- De woonoppervlakte is gebruiksoppervlak (GBO). Dit is exclusief buitenruimte en (buiten)berging, zie verdiepingsoverzicht.
- Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.
- Wij behouden ons het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.
- Deze prijslijst is geen contractstuk.



KOOPSOMMEN ZIJN VRIJ OP NAAM (V.O.N.), DAT WIL ZEGGEN INCLUSIEF ONDER ANDERE:

- grond- en ontwikkelkosten
- bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten stijgingen
- kosten architect en overige adviseurs
- aanleg- en aansluitkosten water, elektra, en riolering
- verbruikskosten tot oplevering
- gemeentelijke leges
- notariskosten voor de aankoop van uw appartement
- makelaarscourtage
- omzetbelasting (momenteel 21%; eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW tarief worden doorberekend)
- kosten waarborgcertificaat SWK

NIET ALLE KOSTEN ZIJN IN DE VRIJ OP NAAM (V.O.N.) PRIJS OPGENOMEN. DAARBIJ MOET U DENKEN AAN:

- kosten eventueel meerwerk
- kosten voor een keuken
- aanlegkosten voor telefoon
- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel
- advieskosten en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- kosten voor het aanvragen van hypotheekgarantie
- renteverlies tijdens de bouw
- grondrente, de grond is rentedragend vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden vervuld worden verklaard

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend. Wij behouden ons het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Heijmans Woningbouw Noord
Drachten, oktober 2020



ZUIDERHAVEN

HARLINGEN

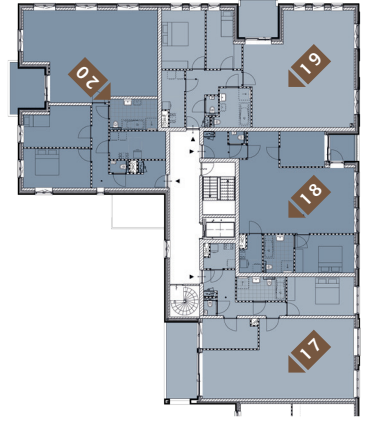
VERDIEPINGSOVERZICHT EN BERGINGEN

Begane grond
BERGINGEN



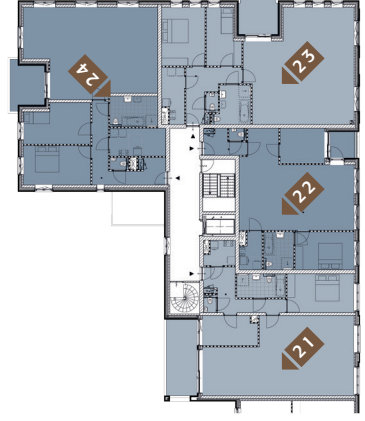
ZUIDERHAVEN

Eerste verdieping



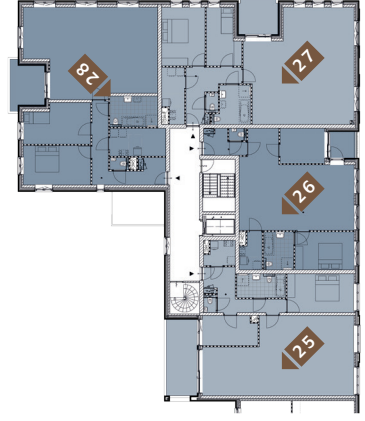
ZUIDERHAVEN

Tweede verdieping



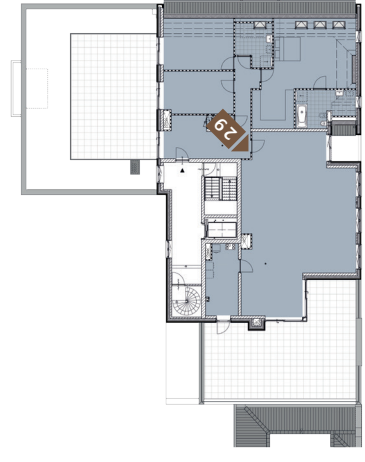
ZUIDERHAVEN

Derde verdieping



ZUIDERHAVEN

Vierde verdieping - penthouse



ZUIDERHAVEN